Протокол заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

«20» декабря 2022 г.

пос. Алябьевский

Присутствующие:

Румянцева Наталья Михайловна – заместитель главы сельского поселения Алябьевский, председатель комиссии,

Яминова Лариса Халитовна — начальник финансово-экономического отдела администрации сельского поселения Алябьевский

Гребенникова Елена Валентиновна - главный специалист финансово-экономического отдела администрации сельского поселения Алябьевский

Жуган Наталья Геннадьевна - ведущий специалист по жилищным отношениям сектора правового и организационного обеспечения деятельности Администрации сельского поселения Алябьевский

Филатова Ольга Федоровна – главный специалист финансово-экономического отдела Администрации сельского поселения Алябьевский

Румянцева Н.М.: Добрый день, уважаемые члены комиссии. Сегодня 20 декабря 2022 года, местное время 10 часов 10 минут. Начинаем заседание комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения Алябьевский, расположенными по адресу: ул. Комсомольская 1-1, Коммунистическая, 18, Новоселов, д.2. Из 5 членов комиссии на заседании присутствует 5, кворум для принятия решения имеется. В соответствии с требованиями законодательства ведется аудиозапись.

Общие сведения о конкурсе:

Предмет торгов - право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами

Детальное местоположение: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Советский р-н, Алябьевский п, Ул.Коммунистическая д.18, ул.Комсомольская д.1/1, ул.Новоселов д.2

Извещение о проведении торгов размещено на официальном сайте http://torgi.gov.ru 16.11.2022.

Переходим к конкурсной документации, которая содержит в себе перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирных домов.

Также приложен перечень всех работ с указанием стоимости за 1 квадратный метр и годовой объем платы.

Приложен проект договора управления многоквартирными домами, характеристики домов, предельные сроки устранения неисправностей. До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе, представлен 1 запечатанный конверт. Заявок по изменению либо отзыву заявки не поступало. Приступаем к процедуре вскрытия конверта.

Заявка поступила от ООО УК «ДомСервис» 15.12.2022, юридический адрес: 628248, Ханты — Мансийский автономный округ — Югра, Советский район, п. Алябьевский, ул. Коммунистическая, д.33.

В пакете документов представлены:

- заявка на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами 2 π ;
- выписка из ЕГРЮЛ от 15.12.2022 5 л;
- копия решения единственного учредителя от 03.12.2010 № 1 о создании Общества с ограниченной ответственностью ООО УК «ДомСервис» 1 л;
- копия устава ООО УК «ДомСервис» 5 листов;
- копия изменения в Устав 1 л;
- копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе 1 л;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица 1 л;
- копия решения единственного учредителя от 30.12.2019 № 11 о назначении директора создании Общества с ограниченной ответственностью ООО УК «ДомСервис» 1 л;
- выписка из приказа № 30к от 30.12.2019 1 л;
- копия налоговой декларации 2 л;
- копия лицензии № 99 от 30.04.2015 1 л;
- платежное поручение № 216 от 15.12.2022, задолженностей не имеется.

Комиссия проведет рассмотрение заявки на участие в конкурсе 21 декабря 2022 года в 10 часов 00 минут.

Заседание комиссии завершено, местное время 10 часов 16 минут.