ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О результатах публичных слушаний по проекту решения Думы Советского района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алябьевский»

г.п. Советский 09.01.2013 г.

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003.№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Главы Советского района от 06.11.2012 № 108 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Советского района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алябьевский», решением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Советского района от 09.11.2012 № 37 (далее по тексту «публичные слушания»):

Тема публичных слушаний: проект решения Думы Советского района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алябьевский»

Цель публичных слушаний: обсуждение с непосредственным участием жителей сельского поселения Алябьевский проекта решения Думы Советского района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алябьевский» (далее по тексту «проект»).

В рамках публичных слушаний проводились следующие мероприятия:

1. Открытие путем объявления публичных слушаний через средства массовой информации в газете «Первая Советская» от 09 ноября 2012 года №91(6381).
2. Размещение информации о проведении публичных слушаний в местах массового скопления жителей с.п. Алябьевский.
3. Размещение демонстрационных материалов в Доме культуры «Авангард» с.п. Алябьевский, ул. Ленина, д. 3а.
4. Собрание жителей сельского поселения Алябьевский 26.11.2012 г. с 18-00 до 18-30 часов в с.п. Алябьевский, Дом культуры «Авангард» ул. Ленина, д.3а, в ходе которого председательствующий открыл собрание в 18-00 часов 26.11.2012, объявил цель публичных слушаний, ознакомил участников собрания с Регламентом публичных слушаний. Председательствующий сообщил по данным регистрации о количестве присутствующих участников публичных слушаний на собрании и объявил о составе приглашенных лиц.
5. Сбор письменных предложений и замечаний осуществлялся по адресу г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет № 110.

СЛУШАЛИ:

Председательствующий - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района, главный архитектор Советского района Рогожкина Екатерина Александровна, выступил с подробным разъяснением цели проведения публичных слушаний, информацией о содержании проекта и обоснованием проекта.

Председательствующий изложил свою позицию по проекту.

ВЫСТУПИЛИ:

Чепурных П.А. - землеустроитель отдела землеустройства департамента муниципальной собственности администрации Советского района выступил с подробным разъяснением и демонстрацией изменений на карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки сельского поселения Алябьевский:

В карте градостроительного зонирования:

- Изменение конфигурации зоны индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (Ж3103) и зоны общественного центра (ОДЗ 200) по адресу: сп. Алябьевский, ул. Новоселов д.19 кв. 1;
- Изменение конфигурации зоны индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (Ж3103) и зоны спортивного назначения (ОДЗ 206) по адресу: сп. Алябьевский, ул. Юбилейная д. 3а;
- В границах улиц дорога на Усть-Манью – Ленина – Токмянина – Юбилейная изменить конфигурацию зоны Индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103);
- В границах улиц дорога на Усть-Манью – Ленина – Токмянина – Юбилейная изменить конфигурацию зоны спортивного назначения (ОДЗ 206);
- В границах улиц дорога на Усть-Манью – Ленина – Токмянина – Юбилейная изменить конфигурацию зоны учебно-образовательного назначения (ОДЗ 204);
- В границах улиц Токмянина – Ленина – Новоселов – Юбилейная изменить конфигурацию зоны индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) расширив её на север;
- В границах улиц Северная – Коммунистическая – Токмянина – Ленина изменить конфигурацию зоны культурно-досугового назначения (ОДЗ 205);

В границах кадастрового участка 86:09:0901006:52 изменить конфигурацию зон: индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (Ж3103), жилой зоны средней этажности (ЖЗ 102), зоны водоснабжения и очистки стоков (ИЗ 402) и зоны улично-дорожной сети (ТЗ 503) в соответствии с существующим расположением дорог, и линий электроснабжения. К северу от границы кадастрового участка 86:09:0901006:52 зону индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) и зону улично-дорожной сети (ТЗ 503) перевести в зону природных территорий (РЗ 602).

В процессе публичных слушаний предложений в письменной и устной форме не поступило.

С учетом изложенного Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки, считает:

1. Публичные слушания состоявшимися, проведенными в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Заместитель председателя
публичных слушаний **Е.А. Рогожкина**