

**Советский район**

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

**Администрация сельского поселения Алябьевский**

|  |
| --- |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

«29» декабря 2021 г. № 253

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Алябьевский

В целях организации проведения торгов по продаже муниципального имущества сельского поселения Алябьевский, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, утвержденным решением Совета депутатов от 18.07.2018 № 237, Положением о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества сельского поселения Алябьевский, утвержденным постановлением Администрации сельского поселения Алябьевский от 16.10.2015 № 339, Уставом сельского поселения Алябьевский,

1.Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества сельского поселения Алябьевский на 2022 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом издании органов местного самоуправления в бюллетене «Алябьевский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Алябьевский в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Алябьевский Ю.А. Кочурова

Приложение

к постановлению Администрации

сельского поселения Алябьевский

от 29.12.2021 № 253

**Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Алябьевский, на 2022 год**

**1. Общие положения**

1.1.Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Алябьевский (далее по тексту – Программа), устанавливает основные цели, задачи приватизации в сельском поселении Алябьевский, перечень имущества, находящегося в собственности сельского поселения Алябьевский (далее - муниципальное имущество), подлежащего приватизации, и мероприятия по ее реализации.

1.2. Основными целями реализации Программы являются:

1) повышение эффективности управления муниципальной собственностью;

2) обеспечение планомерности процесса приватизации;

3) формирование доходов бюджета сельского поселения.

1.3. Для достижения указанных целей Программа будет направлена на решение следующих задач:

1) оптимизация структуры муниципальной собственности;

2) рациональное пополнение доходов бюджета сельского поселения;

3) уменьшение расходов бюджета поселения на управление муниципальным имуществом;

4) проведение предпродажной подготовки с привлечением аудиторов, оценщиков;

5) обеспечение контроля за выполнением обязательств собственниками приватизированного имущества.

**2. Перечни муниципального имущества,**

**подлежащего приватизации в 2022 году**

2.1.В рамках реализации задач по приватизации муниципального имущества в 2022 году необходимо осуществить продажу муниципального имущества согласно перечню муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2022 году (приложение к прогнозному плану). Вышеуказанный перечень не является окончательным и может дополняться по мере поступления заявок от юридических и физических лиц на приватизацию муниципального имущества.

**3. Основные мероприятия по реализации Программы**

3.1.В целях реализации Программы предусматривается проведение следующих мероприятий:

1)оценка муниципального имущества;

2)принятие решения об условиях приватизации муниципального имущества;

3)информационное обеспечение приватизации муниципального имущества;

4)подготовка и проведение аукциона по продаже муниципального имущества;

5)распределение денежных средств, полученных от приватизации муниципального имущества;

6) государственная регистрация перехода права собственности к новому собственнику.

**4. Определение цены подлежащего**

**приватизации муниципального имущества**

4.1.Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных законом, на основании отчета независимого оценщика об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

**5. Организация контроля за проведением**

**приватизации муниципального имущества**

5.1. Целью контроля за проведением приватизации муниципального имущества является уменьшение рисков в отношении использования муниципального имущества, гарантированное получение средств от приватизации в планируемых объемах и в установленные сроки.

Приложение

к прогнозному плану (программе) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Алябьевский на 2022 год

**Перечень**

**муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2022 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта | | | Наименование, характеристика объекта | Площадь кв.м. | Способ приватизации | Срок приватизации |
| Населенный пункт | Улица, | № здания, сооружения |
| 1 | п. Алябьевский | Коммунистическая | 23А, корп.1, пом.2 | Помещение, расположенное на 1 этаже одноэтажного здания | 209,7 | аукцион | II квартал  2022 г. |